

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA ROK 2021

Účetní jednotka :	AGROVA a.s.
Sídlo :	Osvobození 85, 768 42 Prusinovice
IČO :	25 30 35 89
DIČ :	CZ25303589
Zapsána:	KS v Brně, oddíl B, vložka 2026
Základní kapitál:	51 393 000,- Kč
Předmět podnikání:	zemědělská výroba výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 opravy ostatních doprav.prostředků a pracovních strojů silniční motor. doprava vnitrostátní provoz.vozidly do 3,5 t činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence provádění staveb, jejich změn a odstraňování

1) Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky

Společnost vznikla dne 1.7.1996 zápisem do obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně. Její název byl AGROVA, akciová společnost Prusinovice. V roce 2006 valná hromada schválila změnu názvu společnosti na AGROVA a.s. Činnost společnosti se neměnila, její náplň je dána činnostmi uvedenými v obchodním rejstříku. Počet akcionářů společnosti je 562. Počet zaměstnanců k 31.12.2021 je 34 .

V roce 2021 společnost obhospodařovala 1098,34 ha zemědělské půdy, z toho je 1053,76 ha orné půdy a 44,58 ha TTP. Z této výměry činí podíl vlastních pozemků 278 ha, zbytek pozemků je v dlouhodobém pronájmu.

Na orné půdě byly jako obvykle v největší míře pěstované obilniny. Pšenice ozimá byla osetá na výměře 264,35 ha, dosažený výnos 8,42 t/ha byl nad průměrem posledních dvou let, kvalita zrna byla dobrá. Ječmen jarní se pěstoval jako sladovnický na ploše 129,77 ha o průměrném výnosu 7,05 t/ha. Ječmen ozimý na výměře 57,79 ha dosáhl nízkého výnosu 6,40 t/ha. Slouží jako krmivo pro potřeby ŽV, část je pěstována i pro sladovnické účely. U žito ozimého , pěstovaného na výměře 36,45 ha, byl dosažen výnos 7,08 t/ha s dobrou kvalitou zrna. Z olejnin pěstujeme řepku ozimou na výměře 149,35 ha s výnosem 3,23 t/ha, který byl ovlivněn chladným jarem a škůdci. Dalšími pěstovanými plodinami je hrách setý na výměře 8,0 ha s průměrným výnosem 2,20 t/ha, kukuřice na zrna na výměře 44,1 ha s výnosem 11,28 t/ha a cukrovka na výměře 94,32 ha a průměrném ha výnosu přepočteném na 16 % digesci 93,3 t/ha, dodávaná do cukrovaru v Hrušovanech nad Jevišovkou. Na zbývající výměře byla pro zabezpečení naší krmivové základny pěstována kukuřice na siláž a víceleté pícniny na senáž. TTP byly sklizeny na seno pro potřeby ŽV.

Pro rostlinnou výrobu byl rok 2021 lepší než ten předcházející. Vlhké jaro vystřídal chladné počasí, které zpomalilo vegetaci a oddálilo žně. Deštivé počasí v průběhu žní mělo vliv na nízký výnos slámy, ale nikoliv na kvalitu zrna.

Živočišná výroba je dlouhodobě zaměřena na výrobu mléka a hovězího masa. Na konci roku 2021 máme ve stavu 1070 ks dobytka, z toho je 342 krav. Vyrobeno bylo 2604202 lt mléka, tj. dojivost 21,01 lt/ks/den. Do mlékárny bylo dodáno 2490155 lt mléka v jakostní třídě Q. Průměrná realizační cena mléka 9,34 Kč/lt byla o 0,47 Kč vyšší než v předchozím roce. Výroba hovězího masa za rok 2021 činí 255 t, průměrný denní přírůstek u skotu je 1,03 kg/ks/den. Dodávka hovězího masa na jatka byla 219 t. U býků a jalovic byla dosažena průměrná realizační cena 50,15 Kč/kg , u krav 34,43 Kč/kg. Podařilo se prodat 16 ks

březích jalovic. Dosažené výsledky nejsou dle našich očekávání. Řešili jsme problémy se záněty u krav a s vysokým počtem somatických buněk v mléce, což se projevilo na nižší dodávce mléka do mlékárny. Přínosem je snížení úhynu telat na 6 %.

Roční obrat společnosti činí 76.910 tis. Kč.

2. Další finanční a nefinanční informace

2a) Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu této zprávy

Žádné významné skutečnosti nenastaly.

2b) Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti akciové společnosti

Společnost bude pokračovat ve své dosavadní činnosti.

2c) Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

2d) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí. Má vypracován Plán zavedení zásad správné zemědělské praxe a Provozní řád.

V oblasti pracovněprávních vztahů jsou se všemi pracovníky uzavřeny pracovní smlouvy v souladu se zákoníkem práce. Mzda je vyplácena pravidelně zasíláním na účet pracovníka. Odvody zdravotního a sociálního pojištění jsou placeny v termínu .

2e) Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

2f) Informace požadované podle zvláštních předpisů

Informace o pořizování vlastních akcií

Společnost v roce 2021 nepořídila žádné vlastní akcie. K 31.12.2021 má v majetku vlastní akcie ve jmenovité hodnotě 514 tis. Kč.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021 není vypracována, neboť většinového společníka ani ovládající osobu obchodní korporace nelze označit.

Účetní jednotka nemá povinnost zveřejňování žádných dalších informací.

3) Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky

Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí:

Účetní jednotka neprovádí operace se zajišťovacími deriváty.

Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti:

Účetní jednotka nevykazuje tato rizika.

4) Účetní závěrka a její ověření auditorem

Účetní závěrka za rok 2021 - rozvaha, výkaz zisků a ztrát, příloha k účetní závěrce jsou obsaženy v příloze této zprávy (včetně výroku auditora).

Prusinovice 21.3.2022



AGROVA a.s.
Osvobození 85
768 42 PRUSINOVICE
IČO: 25303589, DIČ: CZ25303589
Tel.: 573 336 126

ing. Václav Zemánek

předseda představenstva



Výkaz zisku a ztráty
- druhové členění
v plném rozsahu
k 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

IČ: 25303589
Název a sídlo účetní jednotky
AGROVA a.s.

Osvobození 85
76842 Prusinovice

REGISTRACE
Místo : OR vedený KOS v Brně
Spis : B/2026

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	60583	62833
II	Tržby za prodej zboží	02	1606	2411
A *	Výkonová spotřeba	03	41697	45525
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1430	2350
A.2	Spotřeba materiálu a energie	05	30468	30740
A.3	Služby	06	9799	12435
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-1899	2547
C	Aktivace (-)	08	-3706	-6181
D *	Osobní náklady	09	17729	16358
D.1	Mzdové náklady	10	12983	12619
D.2.*	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4746	3739
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4209	3215
D.2.2	Ostatní náklady	13	537	524
E *	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	9893	9526
E.1 *	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku	15	9893	9554
E.1.1	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	9893	9554
E.1.2	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-28
III *	Ostatní provozní výnosy	20	14500	15788
III.1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2390	2240
III.2	Tržby z prodaného materiálu	22	60	165
III.3	Jiné provozní výnosy	23	12050	13383
F *	Ostatní provozní náklady	24	2201	3384
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	725	711
F.2	Prodáváný materiál	26	54	164
F.3	Daně a poplatky	27	415	396
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-750	750
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1757	1363
*	Provozní výsledek hospodaření: I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F	30	10774	9873

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
IV *	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V *	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI *	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	12	47
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osob	40	0	0
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	12	47
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J *	Nákladové úroky a podobné náklady	43	407	480
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající os	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	407	480
VII	Ostatní finanční výnosy	46	209	517
K	Ostatní finanční náklady	47	34	46
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-220	38
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	10554	9911
L *	Daň z příjmů	50	1826	2014
L.1	Daň z příjmů splatná	51	1881	2009
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-55	5
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	8728	7897
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	8728	7897
*	Čistý obrat za účetní období: I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	56	76910	81596

Právní forma	akciová společnost
Předm.podnikání	zemědělská výroba
Sestaveno: 21.03.2022	  Osvobození 85 768 42 PRUSINOVICE IČO: 25303589, DIČ: CZ25303589 Tel.: 573 336 126 Podpisový záznam statutárního orgánu



R O Z V A H A
v plném rozsahu
k 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

IČ: 25303589
Název a sídlo účetní jednotky
AGROVA a.s.

Osvobození 85
76842 Prusinovice

REGISTRACE

Místo : OR vedený KOS v Brně

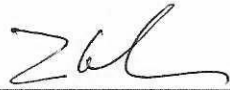
Spis : B/2026

Označení	A K T I V A		12-21	12-21	12-21	12-20
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	298199	-132592	165607	159876
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	239013	-132592	106421	101509
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	0	0	0	0
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	0	0	0	0
B.I.2.1	Software	007	0	0	0	0
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	236057	-132592	103465	101502
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	130587	-52854	77733	71405
B.II.1.1	Pozemky	016	42749	0	42749	38599
B.II.1.2	Stavby	017	87838	-52854	34984	32806
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	94246	-74408	19838	22283
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	8863	-5330	3533	3658
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	8863	-5330	3533	3658
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	2361	0	2361	4156
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	0	0	0	0
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	2361	0	2361	4156
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	2956	0	2956	7
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	0	0	0	0
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	2956	0	2956	7
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0

Označení	A K T I V A		12-21 Brutto	12-21 Korekce	12-21 Netto	12-20 Netto
a	b	.ř.	1	2	3	4
C	* Oběžná aktiva	037	53429	0	53429	54638
C.I	* Zásoby	038	37923	0	37923	33281
C.I.1	Materiál	039	2913	0	2913	1688
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	6078	0	6078	5932
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	14546	0	14546	13110
C.I.3.1	Výrobky	042	13177	0	13177	12434
C.I.3.2	Zboží	043	1369	0	1369	676
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	11828	0	11828	10924
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	2558	0	2558	1627
C.II	* Pohledávky	046	13137	0	13137	10343
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0		0	0
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0		0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	13137	0	13137	10343
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	8300	0	8300	7706
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	4837	0	4837	2637
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2177	0	2177	1113
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	210	0	210	143
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	1500		1500	1381
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	950	0	950	0
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	2369		2369	11014
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	55		55	141
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	2314		2314	10873
D	* Časové rozlišení	074	5757		5757	3729
D.1	Náklady příštích období	075	164		164	225
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0		0	0
D.3	Příjmy příštích období	077	5593		5593	3504

Označení a	P A S I V A b	.ř.	12-21	12-20
			období 5	období 6
	* PASIVA CELKEM	078	165607	159876
A	* Vlastní kapitál	079	136926	129687
A.I	* Základní kapitál	080	51239	51239
A.I.1	Základní kapitál	081	51393	51393
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082	-154	-154
A.I.3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084	-51	0
A.II.1	Ážio	085	0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086	-51	0
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088	-51	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korpo.	089	0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091	0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092	74374	67931
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093	8296	7896
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094	66078	60035
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095	2636	2620
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.1	096	2636	2620
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098	8728	7897
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099	0	0
B + C	* Cizí zdroje	100	28681	30184
B.I	* Rezervy	101	0	750
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105	0	750
C.	* Závazky	106	28681	29434
C.I	* Dlouhodobé závazky	107	16687	20359
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111	13211	16827
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117	3476	3532
C.I.9	* Závazky - ostatní	118	0	0
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121	0	0

Označení a	P A S I V A		.ř.	Běžné účetní období	Minulé období
	b			5	6
C.II	* Krátkodobé závazky	122		11994	9075
C.II.1	* Vydané dluhopisy	123		0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	124		0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy	125		0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím	126		3616	3842
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy	127		0	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů	128		6763	3117
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě	129		0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130		0	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv	131		0	0
C.II.8	* Závazky ostatní	132		1615	2116
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	133		75	94
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	134		0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům	135		831	819
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.	136		408	455
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137		57	424
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	138		213	304
C.II.8.7	Jiné závazky	139		31	20
D	* Časové rozlišení pasiv	140		0	5
D.1	Výdaje příštích období	141		0	5
D.2	Výnosy příštích období	142		0	0

Právní forma	akciová společnost
Předm.podnikání	zemědělská výroba
Sestaveno: 21.03.2022	  Osvobození 85 768 42 PRUSINOVICE iČO 25303589, DIČ: CZ25303589 Tel: 573 386 126 Podpisový záznam statutárního orgánu



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021

(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace

A) ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚČETNÍ JEDNOTKY

A.1. Identifikace účetní jednotky

Název: **AGROVA a.s.**

Sídlo: Osvobození 85, 768 42 Prusinovice

IČO: 2 5 3 0 3 5 8 9

Právní forma: akciová společnost

Rozvahový den: 31.12.2021

Datum vzniku: 1.7.1996, zapsána v OR v Brně, oddíl B, vložka 2026

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: malá

Rozhodující předmět činnosti: zemědělská výroba

Okamžik předložení účetní závěrky: 21.3.2022

AGROVA a.s.

Osvobození 85
768 42 PRUSINOVICE
IČO: 25303589, DIČ: CZ25303589
Tel.: 573 386 126

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Václav Zemánek, předseda představenstva

Zpracovala: Ivana Sklenářová



Hrdka

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Zápisy o zvolení členů představenstva, předsedy a místopředsedy, zvolení členů a předsedy dozorčí rady.

A.3. Popis organizační struktury podniku a její změny v uplynulém období

Struktura středisková : členění na závody - střediska

středisko rostlinné výroby

středisko živočišné výroby

středisko skladového hospodářství

středisko opravárenství, doprava

středisko správní

B. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách**Obecné účetní zásady**

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky. Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2021

Výkazy jsou sestaveny podle platného znění zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 31.1.2021. Výkaz zisku a ztráty je sestaven v druhovém členění nákladů a výnosů.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly uplatněny

B.c. Odchylny od standartních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

– nebyly uplatněny

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nevyskytly se

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

Podstata události	Datum	Hodnota tis. Kč	Způsob úč. zachycení
dotace krávy s TPM	5.1.2022	1.218	Příjmy příštích období
dotace greening	25.1.2022	1.921	Příjmy příštích období
dotace PVP	19.1.2022	165	Příjmy příštích období
dotace cukrovka	3.1.2022	612	Příjmy příštích období

dotace bílkov.plodiny	8.2.2022	233	Příjmy příštích období
dotace úroků z úvěrů	16.2.2022	90	Příjmy příštích období
dotace ošetřování trav. porostů	8.2.2022	113	Příjmy příštích období
dotace kontrola užítkovosti	10.2.2022	70	Příjmy příštích období
dotace zlepšení život.podmínek býků	9.2.2022	165	Příjmy příštích období
dotace zlepšení život.podmínek dojníc	9.2.2022	396	Příjmy příštích období
poj.plnění Kooperativa	18.2.2022	129	Příjmy příštích období
poj.plnění Slavia pojišťovna	16.2.2022	64	Příjmy příštích období
vrátka spotřební daně	23.2.2022	415	Příjmy příštích období
doúčtování dodané cukrovky		1500	Dohadná položka aktivní

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Zásoby nakupované

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob : A pro SU 112, 132

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob: metodou váženého aritmetického průměru pro následující měsíc

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob:
- doprava a ostatní související náklady

B.1.b) Zásoby vytvořené vlastní činností

Metoda vedení A pro SU 121, 122, 123, 124

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů bez zahrnutí zisku a to:

u nedokončené výroby stavební: na úrovni vynaložených přímých nákladů a

vysledovatelných nepřímých nákladů vč. podílu výrobní režie

u nedokončené výroby RV : na úrovni vynaložených přímých nákladů a vysledovatelných nepřímých nákladů vč. podílu výrobní režie RV

u nedokončené výroby ostatní, polotovarů a vlastních výrobků: na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Položka majetku	Doba vytváření (měsíců)	PC tisíce Kč
Porodna krav VKK	24	4.356

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

Průměrná cena zařazovaného dospělého zvířete za uplynulé období:

Kategorie	Ocenění/ ks	V období od-do
Dojnice	26.030 Kč	1.1. – 31.12.2021

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

RPC nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to ode dne zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není používána.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy, stavby	30 let
stroje a zařízení	5 - 10 let
dopravní prostředky	8 let
zvířata základního stáda	3 roky

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC převyšující
Movité věci DM	80.000,- Kč
Dospělá zvířata kategorie dojnic	- vždy bez ohledu na VC

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny	
	Hmotný majetek	Nehmotný majetek
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence	do 2.000,- Kč vč.	do 5.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl.operativní evidencí	nad 2.000,- Kč	nad 5.000,- Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování - nebyly

Odchyly od standardních účetních metod - nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k těmto aktivům:

- neeviduje

B.2.c) Rezervy

- účetní jednotka netvořila

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

Pro přepočet k rozvahovému dni zůstatků pohledávek, závazků, zůstatků bankovních účtů se používá kurz ČNB platný k 31.12.2021 s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů) a to u následujících měn:

PLZ kurz 5,408 CZK/PLZ pokladna

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Druh majetku	Změna RH v tis.Kč	Zdroj informací
účet 063 Podílové listy	-51	kurz veřejného trhu (přecenění rozvahové)

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv – nevyskytují se

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena v tis.Kč	Tržní cena	Přecenění v běžném období
Podílové fondy	3 000	2 949	-51

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

- nevyskytuje se

C.2. Ocenění derivátů

- nevyskytuje se

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

- nevyskytuje se

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky – nevyskytují se

Závazky

Druh, věřitel	První termín splatnosti	Výše v tis. Kč
Dlouhodobý úvěr Moneta Money Bank	12/2018	6.833

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Úvěry

Banka	Původní výše t.Kč	Zůstatek t.Kč	Splatno do roka t.Kč	Měs/rok kon.spl.	Způsob zajištění
Druh a účel úvěru					
Moneta Money Bank					
- nákup pozemků	10.000	6.833	1.000	9/2028	pozemky
Komerční banka					
- stáj pro skot	11.638	6.034	1.327	5/2026	pozemky
UniCredit Leasing					
- traktor JD 6120	1.615	1.008	345	10/2024	stroj
- traktor JD 6230	4.280	2.857	849	3/2025	stroj
PGRLF					
- pluh	950	95	95	3/2022	stroj

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

- nebyly poskytnuty

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

Titul dotace	Částka v tis.Kč	Rozhodnutí ze dne ...	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Provozní dotace na zem.výrobu:			
SAPS	3491	08.12.2021	Peněžní prostředky
Greening	1921	25.01.2022	Příjmy příštích období
PVP – platba na půdu, přezvýkavce	165	19.01.2022	Příjmy příštích období
VCS - cukrovka	612	03.01.2022	Příjmy příštích období
VCS – bílkovinné plodiny	233	25.01.2022	Příjmy příštích období
VCS – krávy s TPM	1218	05.01.2022	Příjmy příštích období
AEKO – D1 ošetř. travních porostů	113	28.02.2022	Příjmy příštích období
Dobré životní podmínky zvířat	861	27.04.2021	Peněžní prostředky
Plemenářská činnost (KU)	70	10.02.2022	Příjmy příštích období
Mze – Q mléko	25	12.10.2021	Peněžní prostředky
Mze – zlepšení živ. podmínek dojnic	396	09.02.2022	Příjmy příštích období
Mze – zlepšení živ. podmínek býků	165	09.02.2022	Příjmy příštích období
Dotace na pojištění zvířat, plodin	286	07.12.2021	Peněžní prostředky

Kompenzace přímých plateb 2020	121	02.07.2021	Peněžní prostředky
Dotace úroků z úvěrů	101	03.08.2021	Peněžní prostředky
Dotace úroků z úvěrů	90	16.02.2022	Příjmy příštích období
ANC jiné oblasti s přír.omezeními	20	17.12.2021	Peněžní prostředky

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

- nevyskytují se

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Titul pojistného plnění	Částka v tis.Kč	Zúčtováno dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Strojní pojištění	55	4/2021	peněžní prostředky
Havarijní pojištění	196	3-11/2021	peněžní prostředky
Plodiny	65	4/2021	peněžní prostředky
Strojní pojištění	65	12/2021	příjmy příštích období
Zásoby	129	12/2021	příjmy příštích období

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

- nevyskytují se

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a. Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům (záruky bankám uvedeny v bodě E)

- nejsou

H.1.b. Ručení poskytnutá jinými subjekty

- nejsou

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

- nejsou

H.3. Jiné podmíněné závazky

- nejsou

H.4. Penzijní závazky

- nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

- nejsou

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 35

Oddíl II. Další informace

1. Údaje ke stálým aktivům

1.a. Stálá aktiva

1.a.1. Přírůstky a úbytky stálých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Nehmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
- nevyskytuje se				

Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	38598	42749	4231	80
Stavby	83791	87837	4356	310
Hmotné movité věci	93040	94247	3115	1908
Ostatní dl.hmotný majetek	8668	8863	2759	2564
Z toho: Dospělá zvířata	8668	8863	2759	2564
Zálohy na dl. hm.majetek	-	-	-	-
Nedokončený dl. hm. majetek	4156	2361	12666	14461

Popis jednotlivých významných položek přírůstků hmotného dl. majetku:

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena tis.Kč	Předpokládaná doba odepisování (roků)
Porodna VKK	pořízení ve vlastní režii	4356	30
Manipulátor JCB	nákup	1842	8
Cisterna Annaburger	nákup	1038	10
Auto nákladní Peugeot	nákup	235	8

Při nabývání nemovitosti:

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§ 56 odst.7 vyhl.)
k rozvahovému dni: -----

Popis jednotlivých významných položek úbytků hmotného dl. majetku:

Položka	Rok nabytí	Pořiz. cena tis.Kč	Zůst.úč.hodnota při vyřazení tis.Kč
Pluh	2000	450	0
Manipulátor	2012	1199	0

DL. finanční majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Ostatní dl. fin. Majetek	7	2956	3000	51

1.a.2. Výše opravek a opravných položek a změny za účetní období

Hmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	-	-		
Stavby	50986	52854	-	-
Hmotné movité věci	70757	74408		
Ostatní dl.hmotný majetek	5010	5330		
Z toho: dospělá zvířata	5010	5330		
Zálohy na dl. hm.majetek	-	-		
Nedokončený dl. hm. majetek	-	-		

1.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

1.b. Mateřská účetní jednotka v nejužší skupině konsolidačního celku

Fyzické a právnické osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv v ÚJ:

- nejsou

1.c. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze

1.c.1. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

- nevyskytuje se

1.c.2. Individuální preferenční limity a kvóty

- nevyskytují se

1.c.3. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Pozemky	43	neurčitá

1.c.4. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
budovy 6778	banka	4,1
stroje 4600	banka	2,7
pozemky 10000	banka	6,0

1.c.5. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

- nevyskytují se

1.c.6. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

- nevyskytuje se

1.c.7. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

- nevyskytují se

1.c.8. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

- nevyskytují se

2. Informace o transakcích, uzavřených se spřízněnou stranou za jiných nežli běžných podmínek

2.a. Transakce mezi ÚJ a členy řídicích, kontrolních a správních orgánů

2.b. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo ÚJ s podstatným vlivem

2.c. Transakce mezi ÚJ a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými ÚJ

- nevyskytují se

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA č. 629/2022

o ověření

účetní závěrky ke dni 31. 12. 2021

účetní jednotky

AGROVA a.s.

se sídlem Osvobození 85, 768 42 Prusinovice

IČO 253 03 589

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost
Příjemce zprávy: Ing. Václav Zemánek - předseda představenstva
Zpráva je určena pro: akcionáře společnosti

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky **AGROVA a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých významných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti **AGROVA a.s.** k 31.12.2021 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora je

bez výhrad.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobně popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na účetní jednotce nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek učiněný na základě ostatních informací. Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů a chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou. Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesionální skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit ve své zprávě na uvedené na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, které jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Jméno auditora: Ing. Pavel Hrbek

Adresa sídla: Litovická 672, Hostivice, PSČ 253 01

Evidenční číslo auditora: 1653

Datum zprávy auditora: 21.3.2022

Podpis auditora:

